

Ansökan om andrahandsuthyrning

Jag som kontraktssinnehavare är ansvarig för min lägenhet under tiden för andrahandsuthyrningen.

Det kan gälla krav på hyra, störningar eller andra ärenden som har med lägenheten att göra.

Kontraktssinnehavaren 1		Kontraktssinnehavaren 2	
Namn		Namn	
Personnummer		Personnummer	
Adress		Adress	
E-post		E-post	
Telefon bostad	Telefon arbete	Telefon bostad	Telefon arbete
Tid för uthyrning		Adress under uthyrningstiden	
Skäl för andrahandsuthyrningen:			

Tunabyggen, Maj, 2018

Jag som andrahandshyresgäst har ingen rätt att överta lägenheten om kontraktssinnehavaren inte ska flytta tillbaka utan lägenheten ska då sägas upp enligt gällande hyresvillkor. AB Stora Tunabyggen tar en kreditupplysning på föreslagen andrahandshyresgäst.

Föreslagen andrahandshyresgäst	
Namn	Personnummer
Nuvarande adress	E-post
Telefon bostad	Telefon arbete

Regler för andrahandsuthyrning

Om du inte ska bo i din bostad har du under en begränsad tid rätt att hyra ut lägenheten i andrahand. Orsaken kan vara att du ska studera eller arbeta tillfälligt på annan ort eller prova på att bli sambo. Du måste ansöka om tillstånd hos oss och hyresperioden måste vara minst sex månader och max ett år. Som kontraktssinnehavare är du ansvarig för lägenheten även under tiden för andrahandsuthyrningen. Andrahandshyresgästen har ingen rätt att överta lägenheten om du inte ska flytta tillbaka utan lägenheten ska då sägas upp enligt gällande hyresvillkor. Din ansökan ska lämnas in minst en månad innan du önskar hyra ut din bostad.

Ansökan måste vara komplett när du lämnar in den med kopia på ditt nya anställningsintyg/studieintyg som bekräftar flytt till annan ort, samt inkomstuppgifter och boenderefrens från den du önskar hyra ut till. Om detta saknas anses din ansökan inte vara komplett och du kommer ombes återkomma.

Mer om andrahandsuthyrning kan du läsa i Jordbalken 12 kap, Hyra §40.

Jag samtycker till att hyresvärden äger rätt att behandla de uppgifter som lämnas in ansökan och som krävs för fortsatt handläggning. De adressuppgifter som lämnas in ansökan kommer att dataregistreras. När den medgivna hyrestiden gått ut har Du ansvaret att meddela hyresvärden om din återflytt och att andrahandshyresgästen avflyttar. Handläggningstiden är upp till en månad, beslut meddelas per brev. Andrahandsuthyrning får inte påbörjas utan vårt medgivande.

<input type="checkbox"/> Intyg bifogas (bifoga intyg som styrker ditt skäl till exempel arbetsgivarintyg eller antagningsbesked)	
Ort och datum	Ort och datum
Namnteckning kontraktssinnehavaren 1 och 2	Namnteckning andrahandshyresgäst

- Vi godkänner din andrahandsuthyrning Borlänge ____ / ____ - 20__ Handläggare _____
- Vi godkänner **inte** din andrahandsuthyrning

Anledning till avslag

Fyll i blanketten digitalt,
skriv ut, skriv under och
skicka den till:

AB Stora Tunabyggen
Box 308
781 24 Borlänge

TEL 0243 - 733 00 • BESÖK Utanforsgränd 2
E-POST info@tunabyggen.se • www.tunabyggen.se

