

Klöverstigen 12-20

Trevligt boende för dig som är senior



Är det dags att sälja villan eller bostadsrätten? Har du börjat fundera på ett mindre boende? Skulle du vilja bo där du vet att dina grannar också är seniorer? Är du över 65 år eller börjar närma dig den åldern? Då har vi bra boende att erbjuda!

På Klöverstigen 12-20 har vi ett seniorboende för dig som är +65. Här bor du i vanlig hyresrätt i ett hus där det bor andra seniorer och där det finns gemensamma ytor för trevlig samvaro. Här erbjuder vi trivsamma lägenheter med planlösningar som ska fungera även om man har nedsatt rörlighet. Hiss finns i alla hus

Sinnenas park

Sinnenas park, mellan Klöverstigen 16 och 20, är en anlagd trädgård som uppskattas mycket av de boende. Mellan husen på Klöverstigen 12 och 14 finns en takad uteplats och grillplats.

Trevlig samvaro

Kvarterslokal finns att boka för egna och gemensamma aktiviteter. Det finns generösa gemensamma ytor där hyresgäster samlas dagligen för att umgås, titta på TV, spela kort mm. Ett litet gym och bastu med dusch finns att boka för hyresgästerna i huset.

Borlänge kommuns verksamhet "Träffpunkten" arrangerar olika aktiviteter i huset, som fika-stunder, bingo, musikunderhållning mm.

Restaurang

En restaurang finns nu på Klöverstigen 16. Här kan du äta din lunch, köpa mat med dig hem eller ta en fika.

Lägenhetsstorlekar och hyror

1 rum och kök/kokvrå/kokskåp:
3 270 kr–5 200 kr

1,5 rum och kök:
4 640 kr–5 100 kr

2 rum och kök/kokvrå:
4 800 kr–6 160 kr

2,5 rum och kök:
6 100 kr–6 270 kr

Enligt 2023 års hyresnivå.



Balkong

Alla lägenheter har balkong eller uteplats.

Tvätt

På Klöverstigen 16 och 20 finns gemensam tvättstuga på varje våningsplan. Boende på Klöverstigen 12 och 14 har gemensam tvättstuga i hus 14.

Förråd

Alla lägenheter har tillgång till ett förråd i huset.

Säkerhet

Alla entréer har skalskydd, det innebär att entréerna är låsta dygnet runt och du kommer bara in med tagg.

Internet, TV och telefoni

Husen är anslutna till Borlänge Stadsnät som är ett öppet stadsnät för alla leverantörer av bredbandstjänster, till exempel internet, telefoni och TV. I hyran ingår ett digitalt grundutbud med cirka 15 TV-kanaler.

Hushållsel

Värme och vatten ingår i hyran. Hushållsel ingår ej, eget abonnemang behövs.

Sophantering

Sophantering med sortering finns utomhus i anslutning till en större parkering.

Parkering

Parkeringsplats finns att hyra. Besöksparkering finns vid stora parkeringen i anslutning till Klöverstigen 12 och 14.

Kollektivtrafik

Busshållplatser finns i området.

Cykel

Det finns bra gång- och cykelbanor för att enkelt ta sig fram till olika delar av Borlänge.

Odlingslott

Är du intresserad av odling så har Borlänge Energi anlagt ett stort område med odlingslotter i Paradisparken, i anslutning till området. Här kan du hyra en lott och, tillsammans med andra, odla grödor och blommor.

Service i omgivningen

I området finns:

- > Livsmedelsaffär och postombud
- > Kiosk ATG (betalservice)
- > Frisör
- > Present- och klädaffär
- > Aktivitetstorg
- > Paradisparken med lekytor, odlingslotter, boule, utegym mm.
- > Maserhallen med bad och bowling
- > Vandrarhem
- > Sportfältet med gräsytor, promenadstråk

Stöd och hjälp i hemmet

Hemtjänsten har lokaler i huset. Behöver du hjälp i hemmet kontaktar du kommunens biståndshandläggare för att ansöka om stöd och hjälp.

Intresserad?

Kontakta oss på Kundcenter för mer information via info@tunabyggen.se eller 0243-73300

Registrera dig i vår bostadskö om du inte redan har gjort det. Från den dagen du fyller 65 år kan du göra din intresseanmälan på lediga seniorbostäder. Vi har även lediga seniorbostäder där det är "först till kvarn", oberoende av köpoäng.

    Följ oss gärna!

AB Stora Tunabyggen

Tel. 0243-733 00

E-post: info@tunabyggen.se
tunabyggen.se

